





# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 140**

18 Φεβρουαρίου 2004


ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4849 πε (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δασικής έκτασης της Επιτροπής Εγχωρίου Περιουσίας Κυθήρων και Αντικυθήρων εμβαδού 32 στρ. στη δασική θέση «Γουδιάνικα» Δήμου Κυθήρων της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας

β) των άρθρων 200, 201, 203, 204 και 205 του Ν.Δ. 86/1969 (ΦΕΚ 7 τ.Α/18.1.1969) «περί Δασικού Κώδικα»

γ) των άρθρων 27, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 και 79 του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289 τ. Α΄/29.12.1979) «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», καθώς και του άρθρου 70 παρ. 3 , όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 12 παρ.2 του Ν.2040/92 (ΦΕΚ 70 τ.Α/23.4.92) «περί ρύθμισης θεμάτων Υπουργείου Γεωργίας κ.λ. π.»

δ) του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 (ΦΕΚ 103 τ. Α΄/1970) «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 709/5.11.1970 (ΦΕΚ 235 τ.Α/1970) «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λ.π.»

ε) των άρθρων 4 παρ. 6 και 6 παρ.7 του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153 Τ.Α΄/1994) και των άρθρων 14 παρ. 1, 2 και 15 του Ν. 2399/96 (ΦΕΚ 90 τ. Α΄/1996)

στ) του άρθρου 7 του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 τ.Α΄/30.5.97) «περί Διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λ.π.»

ζ) των άρθρων 1 παρ. 2, 2 παρ. 7 και 3 παρ. 4 του Ν. 2647/98 (ΦΕΚ 237 τ.Α/22.10.98) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες».

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80,

γ) 141823/24.2.83,

δ) 80300/4928/5.8.91.

3. Την 86/7.9.1997 απόφασή μας «περί μεταβίβασης στους Δ/ντές Δασών της Περιφέρειας, της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή μας κ.λ.π.».

4. Την 10698/6.11.2003 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης της Επιτροπής Εγχωρίου Περιουσίας Κυθήρων και Αντικυθήρων εμβαδού 32 στρ. στη δασική θέση «Γουδιάνικα» Δήμου Κυθήρων που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 5.2.2003.

5. Την εκ του Συντάγματος υποχρέωση για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 5.2.2003 και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 5.2.2003, δασική έκταση της Επιτροπής Εγχωρίου Περιουσίας Κυθήρων και Αντικυθήρων εμβαδού 32 στρ. (τριάντα δύο στρεμμάτων) στη δασική θέση «Γουδιάνικα» Δήμου Κυθήρων του Νομού Πειραιά.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στην δασική θέση «Γουδιάνικα» Δήμου Κυθήρων του Νομού Πειραιά καλυπτόταν από σχίνα, σπάρτα, ασπάλαθους και φρύγανα σε ποσοστό άνω του 30%.

Στο από 17.7.2003 διάγραμμα με κλίμακα 1:5000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής η εν λόγω έκταση φαίνεται με τα στοιχεία α, β, γ, δ, ε, ζ, η, β, ι, κ, λ, μ, α και με όρια:

Ανατολικά: Αγροτικό δρόμο και αγρούς.

Δυτικά: Αγρούς.

Βόρεια: Αγρούς και Δασική έκταση

Νότια: Αγρούς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 16 Ιανουαρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

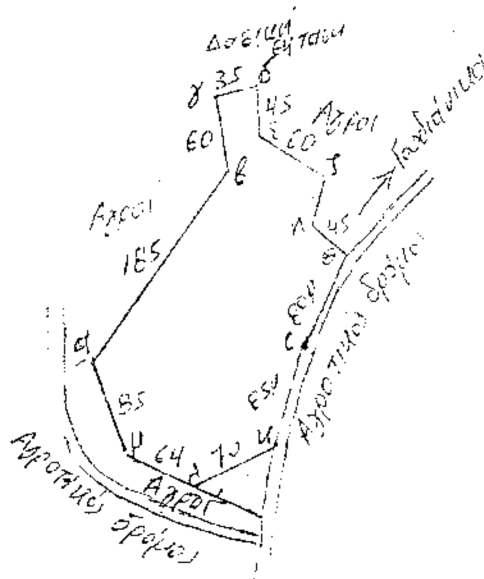
(Τ.Υ.Σ.)

ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

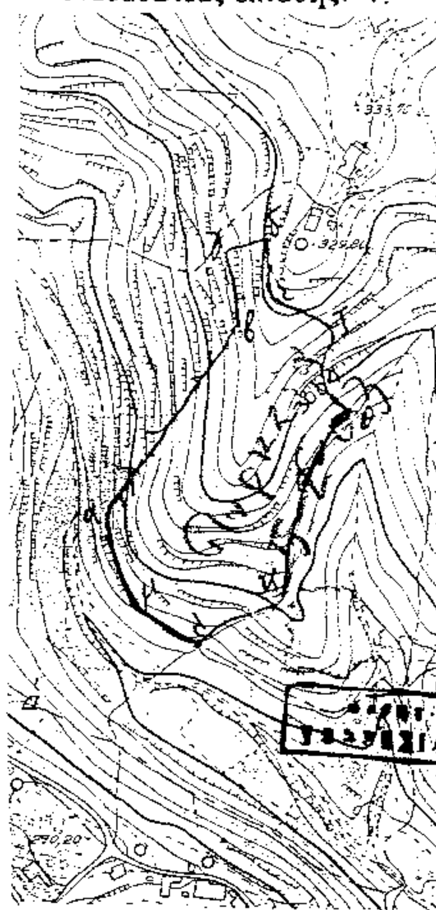
# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δασικής έκτασης που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 5-2-2003 στη θέση Γουριάνικα περιοχής Δήμου Κυθήρων νήσου Κυθήρων Εμβαδού 32.000 στρέμματα με στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,κ,λ,μ,α και κηρύσσεται αναδασωτέα.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ. 1:500
Αριθ. Πινακίσας: 8337/2
στο οποίο φαίνεται η θέση της αναδασωτέας έκτασης.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 80 %

17/7/2003
Ο Συντάκτης

Ανήκει αναπόσπαστα στην υπ' αριθμ. 4849 Π.Ε.
Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής
Αθήνα 16-1-2004
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΠΕΡ. ΑΤΤΙΚΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 13/1/2004
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
Γιάννης Πεταμίδης
Δασολόγος

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 6/11/2003
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Αριθ. 92 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βελεστίνου Δήμου Φερών για διάνοιξη υφισταμένης παρόδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α΄) « Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄), «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν.1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α΄).

3. Την 71/1998 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φερών , με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.

4. Το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης ασκήθηκαν ενστάσεις.

5. Την 85/99 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φερών, με την οποία γίνονται δεκτές οι ενστάσεις.

6. Την 157/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φερών, με την οποία επικαιροποιούνται οι 71/1998 και 85 /1999 αποφάσεις του ιδίου Δημοτικού Συμβουλίου.

7. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής (ΦΕΚ 53/27.2.1948 και 100Δ΄/9.2.1988).

8. Την 39/2003, θέμα 2ο, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Μαγνησίας, με την οποία κάνει δεκτές τις υπ' αριθμόν 71/1998, 85/1999 και 157/2003 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Φερών.

9. Την 273/17.1.2003 απόφαση του Νομ. Μαγνησίας περί «ορισμού βοηθών Νομάρχη»,

Και επειδή

α) Με την προτεινόμενη τροποποίηση προκαλείται αύξηση των κοινοχρήστων χώρων της πόλης.

β) Η πάροδος είναι ήδη διανοιγμένη, εξυπηρετώντας τις ανάγκες των κατοίκων της περιοχής.

10) Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

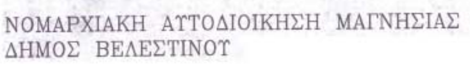
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βελεστίνου Δήμου Φερών για διάνοιξη υφισταμένης παρόδου, η οποία βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο, που περικλείεται από τις οδούς Πολυτεχνείου, Ειρήνης, Ηρώων Αλβανικού Έπους και Πλατείας Σμολένσκυ, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την υπ'αριθμόν 3 9,θέμα 2ο. Γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Μαγνησίας.

Αμέσως μετά την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης.

Βόλος, 28 Ιανουαρίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ







ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

| α/α | Ονοματεπωνυμο ιδιοκτητη | Χρήση |
|---|---|---|
| 1 | Γεωργιος ΛΑΙΤΣΟΣ | οικοπεδο |
| 2 | Βασιλειος ΦΟΤΣΚΑΣ | οικοπεδο |
| 3 | Γεωργιος ΜΠΕΛΛΟΥ | οικοπεδο |
| 4 | Αθανασιος ΜΠΑΤΑΚΟΓΙΑΣ | οικοπεδο |
| 4 | Στεργιος ΜΠΑΤΑΚΟΓΙΑΣ | οικοπεδο |
| 4 | Γεωργιος ΜΠΑΤΑΚΟΓΙΑΣ | οικοπεδο |
| 5 | Νικολαος ΛΑΙΤΣΟΣ | οικοπεδο |

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500






ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιόγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

| α/α | Ονοματεπωνυμο ιδιοκτητη | Χρηση |
|---|---|---|
| 1 | Γεωργιος ΛΑΙΤΣΟΣ | οικοπεδο |
| 2 | Βασιλειος ΦΟΤΣΚΑΣ | οικοπεδο |
| 3 | Γεωργιος ΜΠΕΛΛΟΥ | οικοπεδο |
| 4 | Αθανασιος ΜΠΑΤΑΚΟΓΙΑΣ | οικοπεδο |
| 4 | Στεργιος ΜΠΑΤΑΚΟΓΙΑΣ | οικοπεδο |
| 4 | Γεωργιος ΜΠΑΤΑΚΟΓΙΑΣ | οικοπεδο |
| 5 | Νικολαος ΛΑΙΤΣΟΣ | οικοπεδο |

Βολος 7/98

ο συνταξας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΒΕΛΕΣΤΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΕΡΩΝ**

Κλίμακα 1/500

ΘΕΩΡΗΣΗ 28-1-04
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΠΕΧΩΠΕ

Αναστασία Λουκίδου
Αρχιτέκτων Μηχ/κός με Α βαθμό

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ**

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βελεστίνου Δήμου Φερών για διάνοιξη υφισταμένης παρόδου, η οποία βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο, που περικλείεται από τις οδούς Πολυτεχνείου, Ειρήνης, Ηρώων Αλβανικού Έπους και πλατείας Σμολένσκυ.

**Εγκρίνεται ως παράρτημα της υπ' αριθμ. 92/04 απόφασης**
ΒΟΛΟΣ, 28-1-04

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
α.α.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΦΕΚ αρ. τεύχος Δ

Αριθ. 95 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Νέας Ιωνίας στο Ο.Τ. 254 (Ο.Τ. 4 Προσφυγικών), επί της οδού Τενέδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α') « Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α'), «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3044/2002 ( ΦΕΚ 197 Α').

3. Την 106/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Ιωνίας, με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.

4. Το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν ασκήθηκαν ενστάσεις.

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής (ΦΕΚ 144Α/11.6.1956).

6. Την 81/2003, θέμα 5ο, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Μαγνησίας, με την οποία κάνει δεκτή την 106/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Ιωνίας.

7. Την 273/17.1.2003 απόφαση του Νομ. Μαγνησίας, «περί ορισμού βοηθών Νομάρχη».

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ

α) Με την προτεινόμενη τροποποίηση μετατοπίζεται η οικοδομική γραμμή στην υφιστάμενη κατάσταση.

β) Η μείωση κοινοχρήστων χώρων που προκαλείται με την προτεινόμενη μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής αντισταθμίζεται από τμήμα της αύξησης κοινοχρήστου χώρου που προέκυψε από την διάνοιξη της παρόδου της οδού Αβέρωφ στο Ο.Τ. 286.

8) Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε εις βάρος του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

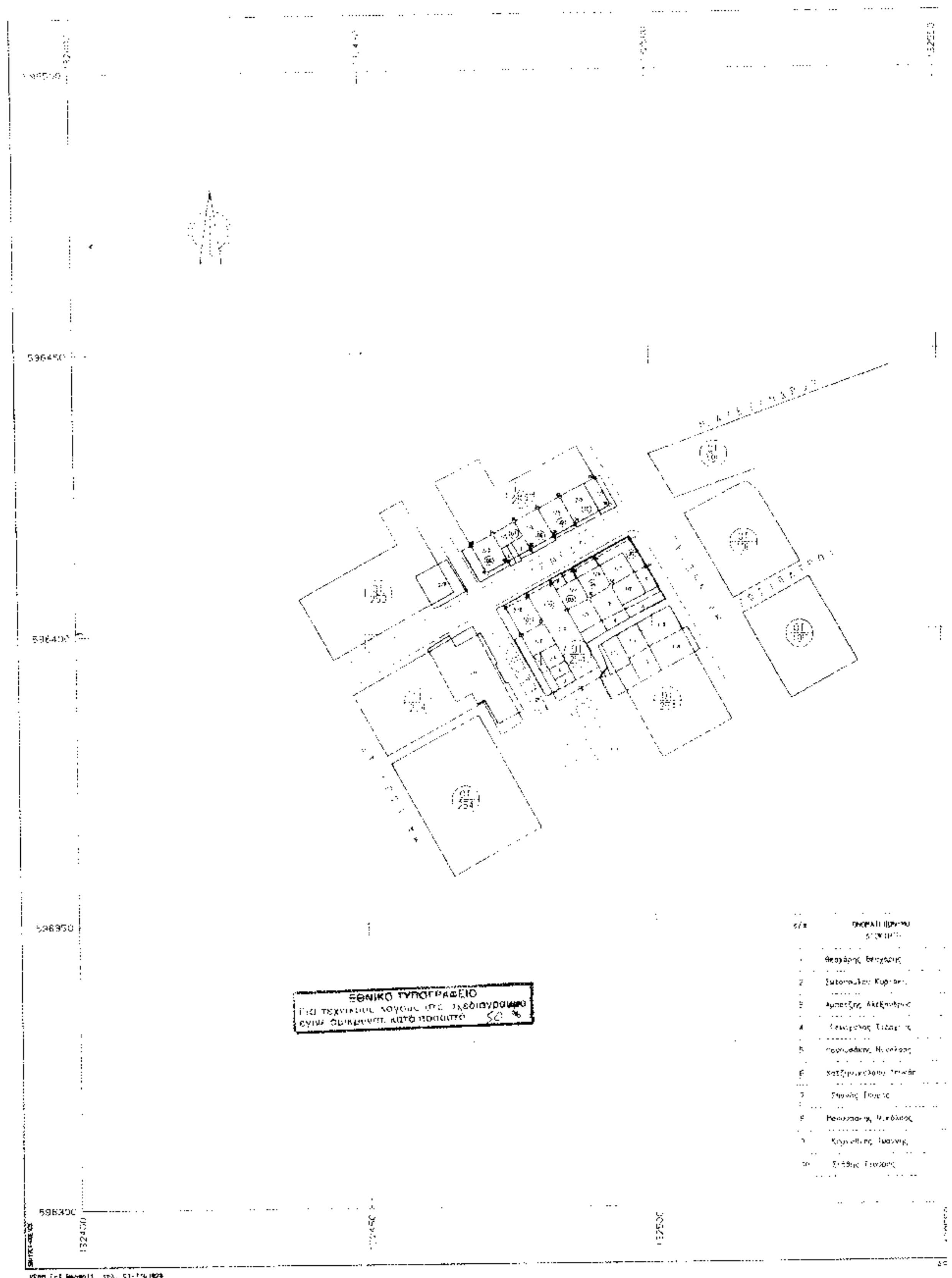
Εγκρίνουμε την τροποποίηση στον Δήμο Νέας Ιωνίας για μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής στο Ο.Τ. 254, επί της οδού Τενέδου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την 106/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Ιωνίας.

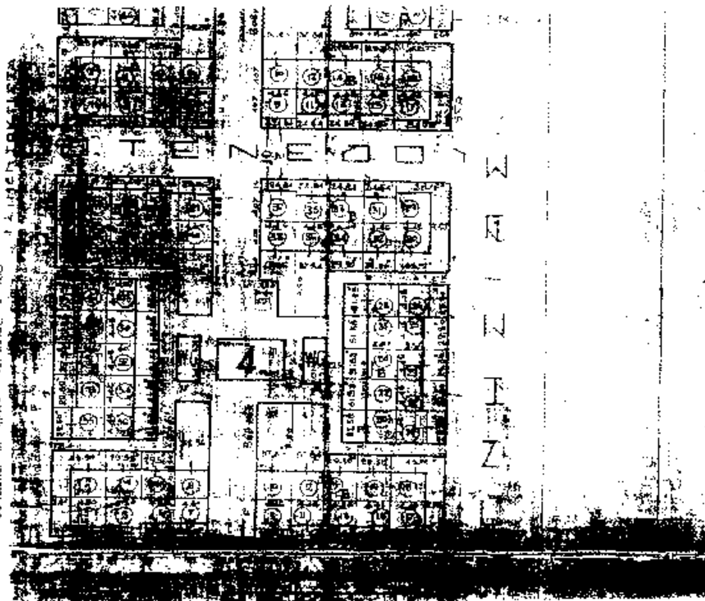
Αμέσως μετά την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

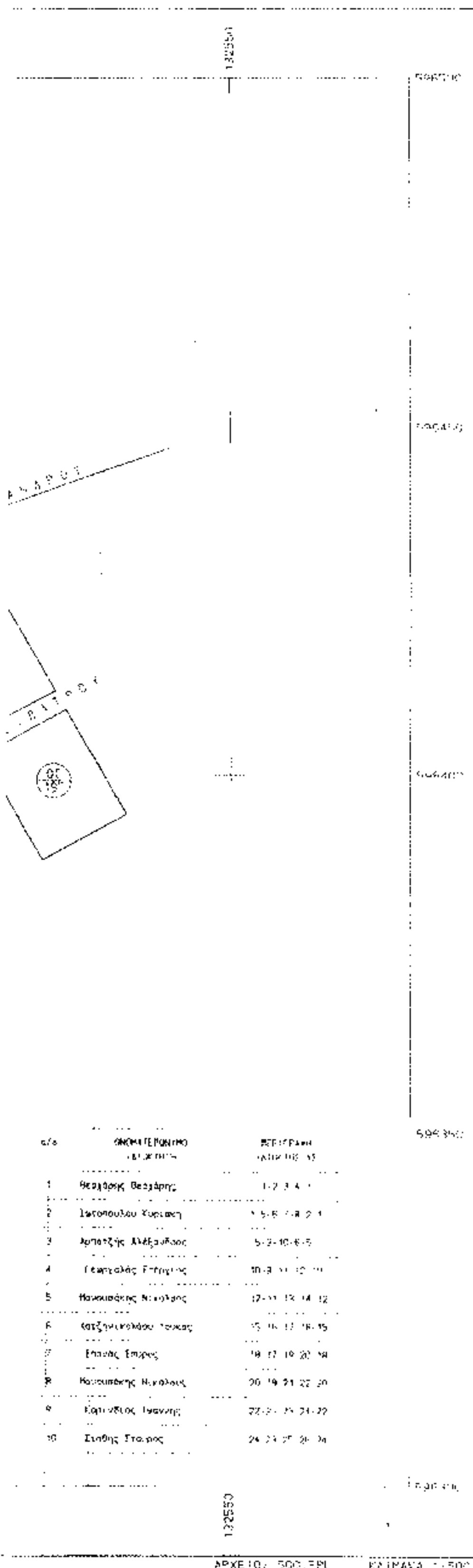
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης.

Βόλος, 28 Ιανουαρίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ


596450
596400
596300
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους το σχεδιάγραμμα
είναι σμικρυμένο κατά ποσοστό 50 %






ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

## ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 254 (Ο.Ε.4 ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΩΝ)

Κλίμακα 1:500

ΘΕΩΡΗΣΗ 28/1/04
Η ΑΝΤ/ΡΙΑ ΠΕ.ΧΩ.ΠΕ

Αναστασία Μοσχίδου
Πολ. Μηχανικός με Α' βαθμό

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ**

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Νέας Ιωνίας για κατάργηση της οικοδομικής γραμμής στο Ο.Τ. 254, επί της οδού [illegible]

Εγκρίνεται ως παράρτημα της υπ' αριθμ. 95/04 απόφασης
ΒΟΛΟΣ, 28/1/04

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΦΕΚ αρ. τεύχος Δ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ